



# Procesverbaal van oplevering

Kenmerk  Revisie  22 mei 2018

## 1 Heden werd ten overstaan aan ondergetekende,

door de opdrachtgever  Naam opdrachtgever   
en de aannemer  Naam aannemer

## 2 Het werk opgeleverd,

conform overeenkomst d.d.   
met kenmerk   
betreffende  Adres

## 3 De opdrachtgever verklaart het werk goed te keuren, behoudens de onderstaande tekortkomingen.

	Ruimte	Gebrek	A	B	F
1	Voorzolder	Beugel waterleiding nog aanbrengen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Zolder	Wanden niet behang klaar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Algemeen	Binnendeuren nog aanbrengen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Voorzolder	Plafond is gevlekt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Gevel straatzijde + achter	Muurlood ontbreekt boven de goten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Erker	Afdekking ontbreekt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Uitbouw garage	Dakrand afwerking ontbreekt, grind enbladvanger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Achtergevel	Zijde garage beschadiging dakrand afwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1
9	Achtergevel	Topgevel kozijn voegwerk rond kozijn nazien	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Dak	Stickertjes verwijderen van de afvoeren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	Dakraam	Voetlood beschadigd, gat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
12	Algemeen	Technische installatie nog niet in gebruik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

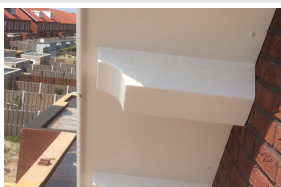


Foto 1



Foto 2



Foto 3

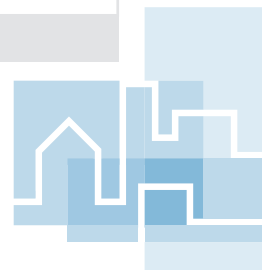


Foto 4

A In deze kolom kan de aannemer d.m.v. een paragraaf achter de betreffende klacht aangeven dat hij de tekortkoming niet erkent.

B In deze kolom kan de opdrachtgever d.m.v. een paragraaf akkoord geven op de afhandeling van de opleverpunten.

F Nummer van bijbehorende foto





# Procesverbaal van oplevering

## 3 Vervolg

	Ruimte	Gebrek	A	B	F
13	Luifel	Muurlood ontbreekt			
14	Luifel	Bevestiging 3* RvS 3 * staal			5
15	Overloop	Plug van de bekabeling ontbreekt			
16	Badkamer	Voegwerk tegelwerk rond het bad nazien			
17	Badkamer	Tegel onderzijde bad beschadigd, dichtgezet met kit			
18	Badkamer	Doucheslang en kop ontbreekt			
19	Badkamer	Scherpe rand profiel naast wc			
20	Slaapkamer 1	Wanden niet behang klaar			
21	Zijgevel straatzijde	Afdekking erker nog aanbrengen			
22	Slaapkamer 3	Plafond heeft een vlek			
23	Slaapkamer 3	Beschadiging nabij entree kozijn			
24	Trap	Algemeen kale plekken zichtbaar, trapleuning nog aanbrengen			



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

25	Woonkamer	Afwerking boven erker zijgevel valt naar beneden			
26	Woonkamer	Gipsen afwerking?			
27	Kozijn zijgevel	Daglatten smaller dan de rest			
28	Woonkamer	Wanden nazien niet behang klaar			
29	Woonkamer	Binnenkozijn nog plaatsen			
30	Woonkamer	Stickertjes verwijderen erker kozijn zijgevel			

A In deze kolom kan de aannemer d.m.v. een paraaf achter de betreffende klacht aangeven dat hij de tekortkoming niet erkent.

B In deze kolom kan de opdrachtgever d.m.v. een paraaf akkoord geven op de afhandeling van de opleverpunten.

F Nummer van bijbehorende foto



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12





## Procesverbaal van oplevering

**4** De aannemer verklaart deze gebreken conform onderstaande voorwaarden te voldoen.

binnen het termijn van		werkdagen
met garantieverklaring(en) van		
met gebruiksaanwijzing(en) van		
met spare parts van		
sleutels van		
overige		

**5** Partijen zijn de volgende verrekeningen op de aanneemsom overeengekomen.

Er zijn géén verrekeningen buiten de overeenkomst.

Conform overzicht d.d.  met kenmerk

Conform e-mail d.d.  van

Er is nog géén overeenstemming over de verrekeningen. Partijen zullen uiterlijk binnen  dagen tot overeenstemming komen.

De opdrachtgever verklaart het resterende bedrag binnen 5 werkdagen na afhandeling van de gebreken door de aannemer te voldoen.

**6** Meterstanden

Water	<input type="text"/>	m <sup>3</sup>	Gas	<input type="text"/>	m <sup>3</sup>
Elektra T1	<input type="text"/>	kWh	Elektra T2	<input type="text"/>	kWh

**7** Aldus opgemaakt

te	Rotterdam	d.d.	22 mei 2018
----	-----------	------	-------------

Namens de opdrachtgever:

Namens de aannemer:

Naam	<input type="text"/>	Naam	<input type="text"/>
------	----------------------	------	----------------------

Handtekening	<input type="text"/>	Handtekening	<input type="text"/>
--------------	----------------------	--------------	----------------------

